



STAROSTWO POWIATOWE W LUBINIE

PODGiK.661.11.2018

Lubin, dnia 27 kwietnia 2018 r.

Sz. Pan
Krzysztof Lissowski
Generalny Dyrektor
Ochrony Środowiska




Informuję, iż stosownie do przepisów art. 20 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r., poz. 2101) starosta jest zobowiązany wykazywać w ewidencji gruntów i budynków informacje, czy wyróżniony w tej ewidencji obszar gruntu, w całości lub w części, objęty jest formą ochrony przyrody wskazaną w art. 6 ust. 1 pkt 1-9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016r. poz. 2134, z późn zm.). Zgodnie z tym przepisem Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska jest organem w zakresie ochrony przyrody oraz prowadzi centralny rejestr form ochrony przyrody.

Zapisy zawarte w ewidencji gruntów i budynków mają charakter informacji pochodnych w stosunku do informacji wynikających ze źródeł wskazanych w ustawie Prawo geodezyjne i kartograficzne. Ewidencja odzwierciedla pewien stan, którego nie tworzy, co zostało niejednokrotnie podkreślone w orzecznictwie sądów. Organ ewidencyjny może wpisać do ewidencji gruntów i budynków tylko takie dane ewidencyjne które jednoznacznie, w sposób niewątpliwy, wynikają z odpowiednich dokumentów/rejestrów.

Mając na względzie powyższe zwracam się z prośbą o podanie aktualnych numerów działek ewidencyjnych wraz z nazwą obrębów z terenu powiatu lubińskiego, na których występują formy ochrony przyrody, celem dokonania stosownych wpisów w ewidencji gruntów i budynków. W związku z tym, że zadaniem starosty jest utrzymywanie operatu ewidencyjnego w stanie aktualności proszę o przekazanie ww. informacji w możliwie najkrótszym terminie.

Na podstawie danych zawartych w centralnym rejestrze form ochrony przyrody trudno jest jednoznacznie i precyzyjnie określić zasięg niektórych form ochrony przyrody występujących na terenie powiatu lubińskiego. W załączeniu przesyłam zrzut z ekranu fragmentu bazy danych egib wraz z nałożoną warstwą

pt. „Obszary chronionego krajobrazu” z wykorzystaniem WMS <http://wms.qdos.gov.pl/geoserver/wms>. Widać, że przedmiotowy obszar nie pokrywa się z granicami działek ewidencyjnych. Zatem czy faktycznie jest to zgodne z zasięgiem tego obszaru czy jest to błąd spowodowany określeniem tego obszaru np. na podstawie leśnej mapy numerycznej.



Zup. Starosty Lubińskiego
Krzysztof Siudziński
Geodeta Powiatowy

Sporządziła: Justyna Jewtuch-Sterzeń, Tel. 76 746 71 48



**GENERALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA**

Krzysztof Lissowski

1. D. Lissowski
2. J. Wajtkiewicz
01.05.2018

PODGiK 661.11.2018

Starostwo Powiatowe w Lubinie
Kancelaria Ogólna

Wpł. 30.05.2018
L.dz. 22 912 2018
Otrzymuje: Piabcik

Warszawa, 24.05.2018 r.

DZP-ZI.602.11.2018.AZ

**Pan
Krzysztof Siudziński
Geodeta Powiatowy
Starostwo Powiatowe w Lubinie**

W nawiązaniu do pisma znak PODGiK.661.11.2018 z dnia 27.04.2018 r. (data wpływu do GDOŚ 30.04.2018), dotyczącego położenia form ochrony przyrody na działkach ewidencyjnych, pragnę poinformować, że granice wszystkich form są udostępnione w postaci plików .shp oraz za pomocą usług pobierania WFS na stronie GDOŚ w zakładce Informacja o środowisku, dostęp do danych geoprzestrzennych pod adresem: <http://www.gdos.gov.pl/dane-i-metadane>. Na podstawie ww. danych mogą Państwo stwierdzić czy na danej działce występuje fop czy nie.

Jednocześnie należy zaznaczyć, iż granice form ochrony przyrody nie zawsze opisywane są po granicach działek (często np. po granicach identyfikowalnych w terenie). W związku z powyższym, w przypadku położenia fragmentu obszaru na danej działce należy przyjąć, że znajduje się tam fop. Lokalizacja pomnika przyrody - drzewa, na dużej działce rolnej również będzie małym punktem o niewielkim udziale procentowym, ale informacja ta, w opinii tut. urzędu, powinna mimo to znajdować się w egib.

Za opis przebiegu granic poszczególnych fop odpowiadają odpowiednie organy wskazane w ustawie o ochronie przyrody i są to m.in. marszałek województwa, regionalny dyrektor ochrony środowiska i wójt gminy. To do nich należy precyzyjne określenie przebiegu granicy fop w terenie. W przypadku stwierdzenia rozbieżności pomiędzy danymi w centralnym rejestrze form ochrony przyrody a treścią aktu powołującego lub aktu w sprawie danej fop, proszę o przekazanie takiej informacji. Tutejszy urząd zweryfikuje z właściwym organem położenie lub przebieg granicy takiego obszaru.