



**Wojewoda Dolnośląski**

**Dolnośląski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego**

---

GK-KGK.431.6.2021.NC

Wrocław, dnia 27 lipca 2021r.

## **SPRAWOZDANIE**

**z kontroli sprawdzającej w trybie uproszczonym,  
przeprowadzonej w Starostwie Powiatowym w Złotoryi,  
dotyczącej realizacji zaleceń pokontrolnych skierowanych do  
Starosty Złotoryjskiego w Wystąpieniu pokontrolnym  
z dnia 29 lipca 2019r. znak GK-KGK.431.5.2019.AD**

Na podstawie art. 7b ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020r. poz. 2052 ze zm.) oraz art. 11 ustawy z dnia 15 lipca 2011r. o kontroli w administracji rządowej (Dz. U. z 2020r. poz. 224), została przeprowadzona kontrola sprawdzająca w trybie uproszczonym w Starostwie Powiatowym w Złotoryi. Przedmiotowa kontrola została zaplanowana w opracowanym przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego i zatwierdzonym do realizacji przez Wojewodę Dolnośląskiego Okresowym planie kontroli na 2021 rok z dnia 30 listopada 2020r.

**Nazwa organu zarządzającego przeprowadzenie kontroli**

Wojewoda Dolnośląski (działający w imieniu Wojewody Dolnośląskiego - Dolnośląski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego z siedzibą we Wrocławiu, przy pl. Powstańców Warszawy 1, 50-153 Wrocław).

**Nazwa i siedziba jednostki kontrolowanej**

Starostwo Powiatowe w Złotoryi, z siedzibą przy pl. Niepodległości 8 w Złotoryi. Siedziba Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomości, realizującego zadania starosty z zakresu geodezji i kartografii – ul. Kolejowa 4 w Złotoryi.

**Data przeprowadzenia kontroli**

O planowanej kontroli zawiadomiono Starostę Złotoryjskiego pismem z dnia 30 kwietnia 2021r. znak GK-KGK.431.6.2021.AD (str. 27 akt kontroli).

Czynności kontrolne zostały przeprowadzone w okresie od dnia 11 maja 2021r. do dnia sporządzenia niniejszego Sprawozdania.

Kontrola została odnotowana w książce kontroli Starostwa Powiatowego w Złotoryi pod pozycją nr 2/2021.

**Podstawa prawna kontroli oraz wykaz stosowanych skrótów i pojęć**

Lp.	Tytuł	Publikacja
1	2	3
1	Ustawa z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (zwana dalej <i>ustawą Pgik</i> )	Dz. U. z 2020r. poz. 276, 284, 1086
2	Ustawa z dnia 15 lipca 2011r. o kontroli w administracji rządowej (zwana dalej <i>ustawą o kontroli</i> )	Dz. U. z 2020r. poz. 224
3	Ustawa z dnia 4 marca 2010r. o infrastrukturze informacji przestrzennej (zwana dalej <i>ustawą o IIP</i> )	Dz. U. z 2021r. poz. 214
4	Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 5 września 2013r. w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (zwane dalej <i>rozporządzeniem w sprawie zasobu 2013</i> ) – obowiązywało do 30 maja 2021r.	Dz. U. z 2013r. poz. 1183
5	Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 2 kwietnia 2021r. w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (zwane dalej <i>rozporządzeniem w sprawie zasobu 2021</i> ) – obowiązuje od 31 maja 2021r.	Dz. U. z 2021r. poz. 820
6	Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011r. w sprawie standardów technicznych wykonania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (zwane dalej <i>rozporządzeniem w sprawie standardów 2011</i> ) – obowiązywało do 21 sierpnia 2020r.	Dz. U. Nr 263 poz. 1572

7	Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (zwane dalej <i>rozporządzeniem w sprawie standardów 2020</i> ) – obowiązuje od 22 sierpnia 2020r.	Dz. U. z 2020r. poz. 1429
8	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie wymagań, jakim powinni odpowiadać wojewódzcy inspektorzy nadzoru geodezyjnego i kartograficznego, geodeci województw, geodeci powiatowi i geodeci gminni (zwane dalej <i>rozporządzeniem w sprawie wymagań</i> )	Dz. U. Nr 249, poz. 2498
9	Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 października 2010r. w sprawie ewidencji zbiorów i usług danych przestrzennych objętych infrastrukturą informacji przestrzennej (zwane dalej <i>rozporządzeniem w sprawie zbiorów i usług</i> )	Dz. U. Nr 201 poz. 1333 ze zm.
10	Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 17 stycznia 2013r. w sprawie zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach (zwane dalej <i>rozporządzeniem w sprawie ZSIN</i> )	Dz. U. z 2013r. poz. 249

Wykaz stosowanych skrótów i pojęć:

- państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny – dalej *pzgik*,
- kopia potwierdzona za zgodność z oryginalnymi dokumentami przekazana w toku prowadzonej kontroli przez pracownika jednostki kontrolowanej – dalej *potwierdzona kopia*,
- Regulamin Organizacyjny Starostwa Powiatowego w Złotoryi przyjęty uchwałą nr 17/2019 Zarządu Powiatu Złotoryjskiego z dnia 19 lutego 2019., zmieniony: uchwałą Zarządu Powiatu Złotoryjskiego nr 20/2019 z dnia 12 marca 2019r., uchwałą Zarządu Powiatu Złotoryjskiego nr 67/2019 z dnia 16 grudnia 2019r. oraz uchwałą Zarządu Powiatu Złotoryjskiego z dnia 30 kwietnia 2021r.– dalej *Regulamin*,
- komórka organizacyjna Starostwa Powiatowego w Złotoryi – Wydział Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami – dalej *Wydział*;
- Referat Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej wchodzący w skład Starostwa Powiatowego w Złotoryi– dalej *PODGiK*;
- ewidencja gruntów i budynków – dalej *egib*,
- baza danych ewidencji gruntów i budynków – dalej baza danych EGIB,
- Zintegrowany System Informacji o Nieruchomościach – dalej ZSIN,
- PEUG – projekt pod nazwą „Platforma Elektronicznych Usług Geodezyjnych” realizowany przez Związek Powiatów Województwa Dolnośląskiego.

## **Przedmiot, zakres oraz okres objęty kontrolą**

Kontrolą objęto realizację zaleceń pokontrolnych skierowanych do Starosty Złotoryjskiego w Wystąpieniu pokontrolnym z dnia 29 lipca 2019r. znak GK-KGK.431.5.2019.AD.

**Tryb kontroli:** uproszczony (sprawdzająca).

**Okres objęty kontrolą:** od 19 czerwca 2020r. do 30 kwietnia 2021r.

## **Wnioski z przeprowadzonej kontroli**

Przeprowadzone czynności kontrolne doprowadziły do następujących wniosków:

- 1) Stan danych w bazie danych EGiB nie pozwala na zasilenie Centralnego Repozytorium ZSIN. Raporty z przeprowadzonych kontroli narzędziami systemu Comarch ERGO oraz za pomocą asysty technicznej wykazały występowanie w tej bazie: działek ujawnionych w części opisowej, dla których brak jest danych graficznych, niestandardowe użytki oraz występowanie geometrii działek o znacznych różnicach powierzchni w stosunku do powierzchni ewidencyjnej.
- 2) Udostępniona przez Starostę Złotoryjskiego usługa przeglądania dla danych *egib* nie zapewnia wyświetlania, nawigowania, powiększania i pomniejszania, przesuwania lub nakładania na siebie zobrazowanych zbiorów oraz wyświetlania objaśnień symboli kartograficznych.
- 3) W klauzuli urzędowej, którą opatruje się udostępniane materiały zasobu, w tym operaty techniczne, wpisane do ewidencji materiałów zasobu, a także ich kopie udostępniane w postaci dokumentów elektronicznych, są wpisywane informacje niezgodne z zapisami *rozporządzenia w sprawie zasobu 2013*.
- 4) Starosta Złotoryjski nie opatruje stosowną klauzulą urzędową wpisane do ewidencji materiałów zasobu materiały zasobu, w tym operaty techniczne, przekazane przez wykonawców prac geodezyjnych w postaci dokumentów elektronicznych.
- 5) Geodeta Powiatowy nie pozostaje biernym na występujące problemy związane z prowadzeniem *pzgik*. Pomimo realizacji szeregu innych zadań niż zadania z zakresu geodezji i kartografii, nieustannie podejmuje działania naprawcze i dąży do podniesienia jakości realizowanych działań.

## **Zalecenia pokontrolne**

1. Podnieść jakość danych w bazie danych EGiB. Przedłożyć harmonogram prac, które należy przeprowadzić w tym zakresie wraz ze wskazaniem szacowanych kosztów ich wykonania.

2. W udostępnionej usłudze przeglądania zbiorów danych *egib* objętych infrastrukturą informacji przestrzennej zapewnić możliwość wyświetlania, nawigowania, powiększania i pomniejszania, przesuwania lub nakładania na siebie zobrazowanych zbiorów oraz wyświetlania objaśnień symboli kartograficznych, a w zawartości metadanych zapewnić możliwość wyświetlania wszystkich informacji, o których mowa w art. 5 ust. 2 *ustawy o IIP*.
3. Dochować terminu na przetworzenie do postaci dokumentów elektronicznych materiałów zasobu przyjętych do *pzgik* w formie nieelektronicznej przed wejściem w życie rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 2 kwietnia 2021r. w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2021r. poz. 820).
4. Materiały zasobu udostępniane w postaci dokumentów elektronicznych opatrywać stosowną klauzulą urzędową.
5. Materiały zasobu, w tym operaty techniczne, przekazane przez wykonawców prac geodezyjnych w postaci dokumentów elektronicznych, wpisane do ewidencji materiałów zasobu opatrywać stosowną klauzulą urzędową.

Wojewoda Dolnośląski

Jarosław Obremski

/dokument podpisany elektronicznie/

.....  
(podpis kierownika jednostki kontrolującej)